

## TRAZA O PLANO DE LIMA



(1535)

**R**EFIERESE que Pizarro, con atinado criterio, antes de fundar su Lima mandó trazar el proyecto. Según algunos autores dio el plan de Diego de Agüero, y según otros cronistas lo encargó a Ribera "El Viejo". Parece más razonable —dado lo cultos que fueron— que estos dos conquistadores combinaron sus esfuerzos. Así también, se supone, que este plano fue bosquejo para ubicar la ciudad en su forma, más o menos. No hubiera sido posible por circunstancias y tiempo preparar el buen trabajo de un plano casi perfecto. Llamósele traza o plano al susodicho proyecto que dividióse en "manzanas" o "islas" en aquel tiempo: Eran ciento diecisiete, subdivididas por dentro en los llamados solares, —cuarta parte del terreno—. Y cada cuadra media ciento veinticinco metros, midiendo de ancho las calles cuarenta pies, y hasta menos.

Doscientas catorce hectáreas abarcó todo el proyecto, y se comenzó el reparto aquel dieciocho de Enero...

Pizarro fue facultado a repartir los terrenos; poder que luego el Cabildo y Regidores tuvieron.

Mucho sirvió el plano o traza de Nicolás y de Agüero, siendo por categorías el reparto solariego.

Cada cuarto de "manzana" llevó el nombre de su dueño, y en las fojas de Cabildo se asentó en Libro Primero.

Llegado el siglo dieciocho estos planos se perdieron y ha sido labor titánica reestructurar los hechos. De aquella reconstrucción el informe más completo es el libro de Juan Bromley, —que felizmente poseo—. ¡Por José Barbagelata, por Juan Bromley, sí, por ellos, leyendo lo que han escrito me inspiro y hago estos versos!